Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

40-летия Октября, 11				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.07.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**-85 725,24**	**Расходы в 2022г.**	**159 292,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 925,80**		
Тариф по ТР с 01.07.2021г.	руб.	**5,70**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.07.2021 г.	руб.	**22 377,06**		
Тариф по ТР с 01.07.2022г.	руб.	**6,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.07.2022 г.	руб.	**23 554,80**		
Начисления от провайдеров	руб.	**13 200,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**275 591,16**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**203 065,92**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**43 773,92**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Краска для МАФ	кг	20,00		6 330,00		МАФ	ООО "Анри"	30.04.2022г.№533
Замена прожекторов уличного освещения	шт	2,00	19 729,00			под.№ 1,3	ООО "Анри"	31.05.2022г.№ 666
Устройство ограждения с отсыпкой территории асфальтной крошкой	м.п/м2	44,2/180	119 651,00			придомовая территория	ООО "Анри"	31.08.2022г.№1033
Обрезка деревьев	шт	5,00	3 347,00			придомовая территория	ООО"Вертикаль Сервис"	30.11.2022г.№1292
Ремонт вычислителя на системе ЦО	шт	1,00		10 235,00		подвал	Промсервис-У	05.12.2022г.№763
Итого выполнено работ на сумму:			142 727,00	16 565,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**159 292,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.